

## Smlouva o připojení odběrného zařízení k lokální distribuční soustavě a zajištění služby distribuční soustavy ze sítí NN

Č. smlouvy: **číslo**

uzavřená mezi:

**Provozovatelem lokální distribuční soustavy (na straně jedné): Liberec Property s.r.o.**

sídlo: Ve svahu 482/5, Podolí, 147 00 Praha 4

IČ: 04607295

DIČ: CZ04607295

zastoupená: panem Michalem Brychem, na základě plné moci

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 250658

bankovní spojení a číslo účtu: 1000556417/3500, ING Bank NV

číslo licence ERÚ na distribuci: 121634265

číslo registrovaného účastníka trhu RÚT: 7141

dále jen „**Provozovatel LDS**“

a

**Zákazníkem (na straně druhé):**

obchodní firma (název):

sídlo/místo podnikání:

IČ:

DIČ:

jednající/zastoupený:

zapsaný:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „**Zákazník**“

podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon") a jeho prováděcích právních předpisů, jakož i vyhlášky č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů, takto:

### I. Předmět smlouvy

- a) Provozovatel LDS se zavazuje připojit odběrné elektrické zařízení Zákazníka (dále jen „Zařízení“) k lokální distribuční soustavě Provozovatele LDS, v místě a způsobem sjednaným v této Smlouvě, za podmínek stanovených Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování lokální distribuční soustavy (dále jen „PPLDS“) schválenými Energetickým regulačním úřadem, a zajistit pro Zákazníka požadovaný rezervovaný příkon, distribuci sjednaného množství elektřiny a související služby.
- b) Zákazník se zavazuje uhradit Provozovateli LDS stanovený podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu ve výši dle čl. X. této smlouvy.

- c) Zákazník se zavazuje uhradit Provozovateli LDS regulované ceny za službu distribuční soustavy (tj. ceny zajišťování distribuce, cenu za systémové služby, složku ceny na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie podle zákona o podporovaných zdrojích energie a cenu za činnost operátora trhu) v rozsahu a ve výši dle platného cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu (dále jen ERÚ), anebo dle aktuálního ceníku Provozovatele LDS.

## II. Podmínky připojení a zajištění služby distribuční soustavy

- a) Připojení Zařízení Zákazníka k lokální distribuční soustavě Provozovatele LDS se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a PPLDS.
- b) Pro zajištění služby distribuční soustavy dle této smlouvy platí Obecné podmínky připojení k lokální distribuční soustavě (dále jen OPPLDS) a Obecné podmínky distribuce elektřiny v lokální distribuční soustavě (dále jen OPDLDS), vydané Provozovatelem LDS a které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její **Příloha č.1a a Příloha č.1b**. OPPLDS a OPDLDS zejména upravují závazky smluvních stran při zajištění služby distribuční soustavy, měření dodávek elektřiny, odečty měřicích zařízení, regulační opatření a další, a to s přihlédnutím k níže uvedené specifikaci odběrného místa.
- c) Připojení Zařízení Zákazníka k lokální distribuční soustavě Provozovatele LDS bude provedeno jako standardní a umožní zajišťovat pro Zákazníka v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.
- d) Zákazník je povinen po dobu trvání Smlouvy zajistit oprávněným osobám Provozovatele LDS odpovídající přístup k měřicím zařízením za účelem jejich odečtu, kontroly, údržby, výměny či odebrání.
- e) Zařízení Zákazníka připojené k lokální distribuční soustavě nesmí zpětně ovlivňovat kvalitu elektřiny v distribuční soustavě nad meze stanovené příslušnými právními a technickými předpisy. V případě, že takové ovlivnění Provozovatel LDS zjistí, je Zákazník povinen na písemnou výzvu Provozovatele LDS zajistit nápravná opatření na svůj náklad a ve lhůtě ve výzvě stanovené.
- f) Zákazník prohlašuje, že je oprávněn Zařízením užívat na základě vlastnického nebo jiného práva.

## III. Specifikace odběrného místa

- a) Specifikace odběrného místa:  
Soukenné náměstí 2a/669, 460 80 Liberec 1  
Obchodní centrum Forum Liberec – budova , , patro: 1. NP,  
číslo : .....  
Číslo odběrného místa:  
Výrobní číslo elektroměru:  
Převod elektroměru: **přímé měření**  
Stav elektroměru při zahájení dodávky: **434 kWh**  
EAN (číselná identifikace odběrného místa):  
Rezervovaný příkon (velikost hlavního jističe před elektroměrem) [A]: **3x50A**  
Hladina napětí: nízké napětí  
Typ měřicího zařízení: **C**

b) Předávací místo, ve kterém se realizuje předání a převzetí dodávek elektřiny, je v rozvaděči **R000**, na vstupních svorkách hlavního jističe (pojistkového odpojovače) před elektroměrem, ze kterého je připojeno odběrné místo specifikované v bodě a) tohoto článku

c) Ověření technické způsobilosti odběrného místa:

Pokud v souvislosti s připojením odběrného místa nebo v souvislosti se změnou technických parametrů spotřebičů uvedených ve smlouvě o připojení odběrného místa, došlo k vybudování nové, nebo úpravě stávající elektroinstalace, předloží Zákazník kopii revizní zprávy o odborném prověření této změny.

d) Technická specifikace elektrických spotřebičů v odběrném místě v kW:

El. vytápění akumulární	El. vytápění přímotopné	Klimatizace	Ohřev vody akumulární	Ohřev vody přímotopný	Motory nad 5 kW	Ostatní
<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>

#### IV. Časová specifikace dodávky služby distribuční soustavy

Provozovatel LDS se zavazuje zajišťovat službu distribuční soustavy dle této smlouvy pro Zákazníka od **00.00.2017**

#### V. Cena

a) Ceny regulovaných služeb (tj. ceny zajišťování distribuce, cenu za systémové služby, složku ceny na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie podle zákona o podporovaných zdrojích energie a cenu za činnost operátora trhu) jsou stanoveny ve výši podle platného cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu), anebo dle aktuálního ceníku Provozovatele LDS (dále jen „Ceník“). Ceny jsou sjednány ve formě distribuční sazby uvedeném v bodě b) tohoto článku a specifikovaném v Ceníku. Ceník je **Přílohou č. 2** této smlouvy a je její nedílnou součástí.

b) Smluvní strany sjednávají distribuční sazbu: **C03d**

c) Ceny regulovaných služeb neobsahují daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH"). K uvedeným cenám bude připočítávána DPH podle zvláštních právních předpisů.

#### VI. Vyúčtování a platební podmínky

Pro způsob vyúčtování dodávek elektřiny dle této smlouvy a platební podmínky platí OPDLDS a níže uvedená bližší specifikace placení:

Adresa pro zasílání faktur:

**XYZ, s.r.o.**

**ulice,**

**000 00 Praha 1**

Způsob plateb: bezhotovostně převodem na účet Provozovatele LDS

Zálohovací období (frekvence záloh): zálohy nejsou stanoveny

Fakturační období: kalendářní měsíc

## VII. Kontaktní spojení

Pro potřeby vzájemného kontaktu mezi Provozovatelem LDS a Zákazníkem jsou na straně Zákazníka určeny tyto osoby:

### Provozovatel LDS:

kontaktní osoba	pro	telefon	e-mail
Michal Brych	smluvní vztahy	+420 725 439 461	michal.brych@cushwake.com
Michal Brych	technická řešení, odečty	+420 725 439 461	michal.brych@cushwake.com

### Zákazník:

kontaktní osoba	pro	telefon	e-mail
	smluvní vztahy		
	technická řešení, odečty		

## VIII. Výkon práv a povinností dodavatele a kontaktní spojení na dodavatele

Provozovatel LDS přenáší výkon činností spojených se zajišťováním služby distribuční soustavy podle této smlouvy na odborného partnera:

EnEng s.r.o.

sídlo: Rektorská 149/9, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČ: 263 65 901, dále jen **partner**

kontaktní osoba	telefon	e-mail
Bc. Oldřich Holý	+420 602 784 704	holy@eneng.cz
Bc. Vladimír Bouzek	+420 602 277 012	bouzek@eneng.cz
Ing. Jaroslav Rybák	+420 602 491 751	rybak@eneng.cz

Partner je oprávněn zajišťovat veškeré činnosti spojené s provozní a technickou obsluhou lokální distribuční soustavy, jakož i zpracování fakturačních podkladů (odečtů). Partner není oprávněn uzavírat nebo měnit smlouvy mezi Provozovatelem LDS a Zákazníkem.

### Hlášení poruch!

Stálá bezpečnostní služba v objektu OC FORUM Liberec	tel: +420 485 101 759
------------------------------------------------------	-----------------------

## IX. Trvání smlouvy

- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem připojení odběrného místa (OPM) a je uzavřena na dobu **neurčitou**.
- Zákazník je oprávněn požádat Provozovatele LDS o ukončení distribuce do OPM, a to nejméně 30 dní předem, pokud se Zákazník a Provozovatel LDS nedohodnou jinak. Účinnost Smlouvy pro OPM, pro které Zákazník požádal o ukončení distribuce, skončí ke dni konečného odečtu měřicího zařízení v OPM nebo odebráním měřicího zařízení. Pokud nebude Provozovateli LDS umožněno provedení konečného odečtu, trvá Smlouva až do okamžiku odečtu v náhradním termínu.

- c) Další způsoby a podmínky ukončení této smlouvy jsou stanoveny v OPDLDS.

## X. Výše podílu Zákazníka na oprávněných nákladech

Podíl Zákazníka na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu je stanoven dle příslušné vyhlášky Energetického regulačního úřadu ve výši **000,- Kč**. Zákazník se zavazuje uhradit tento podíl do termínu připojení zařízení dle této Smlouvy na účet provozovatele LDS č. ú.: **2063000218/2600**, variabilní symbol **číslo**.

## XI. Závěrečná ujednání

- a) Zákazník prohlašuje, že převzal od Provozovatele LDS OPPLDS a OPDLDS a Ceník distribučních služeb. Dále smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou pravdivé a úplné.
- b) Smluvní strany se vzájemně zavazují informovat včas a přesně o všech změnách údajů uvedených v této smlouvě a poskytovat si veškeré informace, které by měly nebo mohly mít vliv na plnění této smlouvy a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- c) Smlouva, OPPLDS, OPDLDS, jakož i další přílohy smlouvy, se řídí příslušnými právními předpisy pro oblast elektroenergetiky, zejména Energetickým Zákonem, jeho prováděcími právními předpisy.
- d) Terminologie a odborné názvy používané ve smlouvě, OPPLDS, OPDLDS, jakož i v dalších přílohách smlouvy, vycházejí zejména z pojmů definovaných v Energetickém Zákoně a v souvisejících právních předpisech.
- e) Pokud by se jakékoli ujednání této smlouvy stalo neplatným nebo neúčinným pro rozpor s obecně závaznými právními předpisy nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy. V případě rozporů mezi ujednáními v OPPLDS, OPDLDS a ujednáními ve smlouvě mají přednost ujednání smlouvy.
- f) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž Provozovatel LDS obdrží po 1 vyhotovení a Zákazník po 1 vyhotovení.
- g) Tato smlouva má následující přílohy:

**Příloha č. 1a** – Obecné podmínky připojení k lokální distribuční soustavě (OPDLDS)

**Příloha č. 1b** – Obecné podmínky distribuce elektřiny v lokální distribuční soustavě (OPPLDS)

**Příloha č. 2** – Ceník distribučních služeb Liberec Property s.r.o. platný od 1. ledna 2017

V Liberci, dne **00.00.2017**

Provozovatel LDS:

V ....., dne **00.00.2017**

Zákazník:

.....  
Liberec Property s.r.o.  
Michal Brych – na základě plné moci

.....  
**XYZ, s.r.o.**  
**xyz**