

## Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny

Č. smlouvy: **číslo**

uzavřená mezi:

**Obchodníkem s elektřinou a provozovatelem lokální distribuční soustavy (na straně jedné):**

**Liberec Property s.r.o.**

sídlo: Ve svahu 482/5, Podolí, 147 00 Praha 4

IČ: 04607295

DIČ: CZ04607295

zastoupená: panem Michalem Brychem, na základě plné moci

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 250658

Bankovní spojení a číslo účtu: 1000556417/3500, ING Bank NV

číslo registrovaného účastníka trhu RÚT: 7141

dále jen "**Dodavatel**"

a

**Zákazníkem (na straně druhé):**

obchodní firma (název):

sídlo/místo podnikání:

IČ:

DIČ:

zastoupená:

zapsaný:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen "**Zákazník**"

podle zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon") a jeho prováděcích právních předpisů, takto:

### 1. Předmět plnění

Dodavatel se za podmínek dohodnutých v této smlouvě zavazuje:

- a) dodávat Zákazníkovi touto smlouvou sjednané množství elektřiny v tomto, smlouvou sjednaném odběrném místě Zákazníka;
- b) zajišťovat službu distribuční soustavy pro v této smlouvě sjednané odběrné místo Zákazníka;
- c) nést odpovědnosti za odchylku vztahující se k odběrnému místu podle této smlouvy;

Zákazník se za podmínek dohodnutých v této smlouvě zavazuje:

- a) odebrat silovou elektřinu z elektrizační soustavy Dodavatele;
- b) uhrazovat dodavateli cenu za plnění zajišťovaná Dodavatelem pro zákazníka podle této smlouvy;

## 2. Podmínky dodávky elektřiny

Pro dodávky elektřiny dle této smlouvy platí Obchodní podmínky sdružených služeb dodávky elektřiny vydané Dodavatelem (dále jen "OPD"). Tyto OPD tvoří **Přílohu č. 1** této smlouvy a jsou její nedílnou součástí.

## 3. Technická specifikace dodávek elektřiny

Technická specifikace dodávek elektřiny určuje technické parametry odběrného elektrického zařízení zákazníka v odběrném místě podle této smlouvy a je rovněž obsažena ve smlouvě o připojení.

## 4. Podmínky poskytování distribuce a systémových služeb

Pro zajištění služby distribuční soustavy dle této smlouvy platí OPD, které upravují závazky smluvních stran při zajištění služby distribuční soustavy, měření dodávek elektřiny, odečty měřicích zařízení, regulační opatření a další, a to s přihlédnutím k níže uvedené specifikaci odběrného místa. Zákazník se dále zavazuje řídit podmínkami zajištění služby distribuční soustavy uvedenými v OPD.

## 5. Specifikace odběrného místa

a) Specifikace odběrných míst:

OC Forum Liberec, Soukenné náměstí 2a/669, 460 80 Liberec,

Umístění odběrného místa v objektu – budova **I.** etapy, **1.** NP

Číslo odběrného místa: **číslo NJ**

Výrobní číslo elektroměru: **šestimístné číslo**

Převod elektroměru: **přímé měření**

Stav elektroměru při zahájení dodávky: dle elektronické evidence k **1. 3. 2013 v 00:00 hod**

EAN (číselná identifikace odběrného místa): **EAN ze seznamu**

Rezervovaný příkon (velikost hlavního jističe před elektroměrem) [A]: **3x32A**

Hladina napětí: nízké napětí

Typ měřicího zařízení: **C**

b) Předávací místo, ve kterém se realizuje předání a převzetí dodávek elektřiny, je na vstupních svorkách hlavního jističe před elektroměrem, ze kterého jsou připojena odběrná místa specifikovaná v bodě a) tohoto článku.

c) Zákazník prohlašuje, že má příslušná majetkoprávní oprávnění k odběrným místům specifikovaným v bodě a) tohoto článku.

## 6. Časová specifikace sdružených služeb dodávky

Dodavatel se zavazuje dodávat elektřinu dle této smlouvy a zajišťovat službu distribuční soustavy podle této smlouvy pro Zákazníka od **00.00.2017**

## 7. Cena

a) Cena za silovou elektřinu „cenový tarif“ je smluvní a je sjednána v bodě c) tohoto článku.

b) Regulované ceny za službu distribuční soustavy jsou odvozeny podle platného cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu a specifikované v Ceníku Liberec Property s.r.o. (dále jen „Ceník“) a jsou sjednány ve formě „distribuční sazby“ uvedené v bodě c) tohoto článku. Ceník je **Přílohou č. 2** této smlouvy a je její nedílnou součástí.

- c) Smluvní strany sjednávají:
- cenový tarif ("jednotarif") : **0.000 Kč/MWh**
  - distribuční sazbu: **C03d**
- d) Cena za silovou elektřinu a regulované ceny neobsahují daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") a daň z elektřiny. K uvedeným cenám bude připočítávána daň z elektřiny a DPH podle zvláštních právních předpisů.

## 8. Vyúčtování a platební podmínky

Pro způsob vyúčtování dodávek elektřiny dle této smlouvy a platební podmínky platí OPD a níže uvedená bližší specifikace plnění:

Adresa pro zasílání faktur:

**XYZ, s.r.o.**  
ulice,  
000 00 Praha 1

Způsob plateb: bankovním převodem na účet dodavatele

Zálohovací období (frekvence záloh): zálohy nejsou stanoveny

Fakturační období: kalendářní měsíc

## 9. Kontaktní spojení

Pro potřeby vzájemného kontaktu mezi dodavatelem a zákazníkem jsou na straně Zákazníka určeny tyto osoby:

**Provozovatel LDS:**

| <b>kontaktní osoba</b> | <b>pro</b>               | <b>telefon</b>   | <b>e-mail</b>             |
|------------------------|--------------------------|------------------|---------------------------|
| Michal Brych           | smluvní vztahy           | +420 725 439 461 | michal.brych@cushwake.com |
| Michal Brych           | technická řešení, odečty | +420 725 439 461 | michal.brych@cushwake.com |

**Zákazník:**

| <b>kontaktní osoba</b> | <b>pro</b>               | <b>telefon</b> | <b>e-mail</b> |
|------------------------|--------------------------|----------------|---------------|
|                        | smluvní vztahy           |                |               |
|                        | technická řešení, odečty |                |               |

## 10. Výkon práv a povinností dodavatele a kontaktní spojení na dodavatele

Dodavatel přenáší výkon činností spojených se zajišťováním služby distribuční soustavy podle této smlouvy na odborného partnera:

EnEng s.r.o.

sídlo: Rektorská 149/9, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČ: 263 605 901, dále jen **partner**

| <b>kontaktní osoba</b> | <b>telefon</b>   | <b>e-mail</b>   |
|------------------------|------------------|-----------------|
| Bc. Oldřich Holý       | +420 602 784 704 | holy@eneng.cz   |
| Bc. Vladimír Bouzek    | +420 602 277 012 | bouzek@eneng.cz |
| Ing. Jaroslav Rybák    | +420 602 491 751 | rybak@eneng.cz  |

Partner je oprávněn zajišťovat veškeré činnosti spojené s provozní a technickou obsluhou lokální distribuční soustavy, jakož i zpracování fakturačních podkladů (odečtů). Partner není oprávněn uzavírat nebo měnit smlouvy mezi Dodavatelem a Zákazníkem.

## Hlášení poruch!

Stálá bezpečnostní služba v objektu OC FORUM Liberec

tel: +420 485 101 759

### 11. Trvání smlouvy

- a) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne zahájení dodávky podle bodu 6. této smlouvy. Smlouva je uzavřena na dobu **neurčitou**, s výpovědní lhůtou v délce trvání 3 měsíců. Výpověď musí být písemná. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- b) Další způsoby a podmínky ukončení této smlouvy jsou stanoveny v OPD.

### 12. Závěrečná ujednání

- a) Zákazník prohlašuje, že převzal od dodavatele OPD a Ceník. Dále smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou pravdivé a úplné.
- b) Smluvní strany se vzájemně zavazují informovat se včas a přesně o všech změnách údajů uvedených v této smlouvě a poskytovat si veškeré informace, které by měly nebo mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
- c) Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí OPD. Záležitosti neupravené touto smlouvou ani OPD se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy pro oblast elektro-energetiky, zejména Zákonem a jeho prováděcími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „prováděcí předpisy“), a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- d) Terminologie a odborné názvy používané ve smlouvě, OPD, jakož i v dalších přílohách smlouvy, vycházejí zejména z pojmů definovaných v Zákoně a v souvisejících právních předpisech.
- e) Pokud by se jakékoli ujednání této smlouvy stalo neplatným nebo neúčinným pro rozpory s obecně závaznými právními předpisy nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy.
- f) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž Dodavatel obdrží po 1 vyhotovení a Zákazník po 1 vyhotovení.
- g) Tato smlouva má následující přílohy:
  - Příloha č. 1** – Obchodní podmínky sdružených služeb dodávky elektřiny platné od **1.9.2017**
  - Příloha č. 2** – Ceník Liberec Property s.r.o. platný od 1.1.2017
  - Příloha č. 4** – Plná moc pro pana Michala Brycha
  - Příloha č. 5** – Plná moc pro

V Liberci dne 00.00.2017

Dodavatel:

V ..... dne 00.00.2017

Zákazník :

.....  
Liberec Property s.r.o.  
Michal Brych - na základě plné moci

.....  
**xyz, s.r.o.**  
**XYZ**